

VALIDA DAL 27.12.2012 AL 31.12.2013

IL SEGRETARIO GENERALE

Forlin Iulgia Maria

ALLEGATO C - TABELLA 1

Incidenza oneri relativi alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria
(euro/mq) - Delibera di Consiglio Comunale n.163 del 27.12.2012

| Destinazioni d'uso articolo 5, comma 1 | | 10.000 < abitanti < 20.000 | | |
|---|------------------------------|----------------------------|---------------------------|---------------------------|
| | | x > 3 | 1 < x < 3 | x < 1 |
| | | Territorio non montano | Territorio non montano | Territorio non montano |
| Lettere a), b) e c) - residenziale, servizi, alberghiera | urbanizzazione primaria | 28,378 | 31,094 | 39,046 |
| | urbanizzazione secondaria | 73,752 | 73,752 | 73,752 |
| | Totale | 102,130 | 104,839 | 112,791 |
| Lettera d) - ricettivo complementare | urbanizzazione primaria | 3,976 | 3,976 | 3,976 |
| | urbanizzazione secondaria | 6,328 | 6,328 | 6,328 |
| | Totale | 10,304 | 10,304 | 10,304 |
| Lettera e) - direzionale lett. e1) direzionale ricreativa, lett. | urbanizzazione primaria | 39,949 | 40,852 | 41,937 |
| | urbanizzazione secondaria | 6,328 | 6,328 | 6,328 |
| | Totale | 46,277 | 47,180 | 48,265 |
| Lettera e1) - direzionale ricreativa | urbanizzazione primaria | 39,949 | 40,852 | 41,937 |
| | urbanizzazione secondaria | 6,328 | 6,328 | 6,328 |
| | Totale | 46,277 | 47,180 | 48,265 |
| Lettera e2) direzionale sanitaria e assistenziale | urbanizzazione primaria | 39,949 | 40,852 | 41,937 |
| | urbanizzazione secondaria | 6,328 | 6,328 | 6,328 |
| | Totale | 46,277 | 47,180 | 48,265 |
| Lettera e3) - direzionale istruzione | urbanizzazione primaria | 39,949 | 40,852 | 41,937 |
| | urbanizzazione secondaria | 6,328 | 6,328 | 6,328 |
| | Totale | 46,277 | 47,180 | 48,265 |
| Lettera e4) - direzionale ricerca tecnico- scientifica | urbanizzazione primaria | 39,949 | 40,852 | 41,937 |
| | urbanizzazione secondaria | 6,328 | 6,328 | 6,328 |
| | Totale | 46,277 | 47,180 | 48,265 |
| Lettera f) - commerciale al dettaglio | urbanizzazione primaria | 52,241 | 53,326 | 54,411 |
| | urbanizzazione secondaria | 6,685 | 6,685 | 6,685 |
| | Totale | 58,926 | 60,011 | 61,096 |
| | urbanizzazione primaria | 21,693 | 23,863 | 30,009 |

| | | | | |
|--|------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Lettera g) commerciale all'ingrosso | urbanizzazione secondaria | 2,352 | 2,352 | 2,352 |
| | Totale | 24,038 | 26,208 | 32,354 |

| | | | | |
|--|------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Lettera h) - trasporto di persone e merci | urbanizzazione primaria | 21,693 | 23,863 | 30,009 |
| | urbanizzazione secondaria | 2,352 | 2,352 | 2,352 |
| | Totale | 24,038 | 26,208 | 32,354 |

| | | | | |
|---------------------------------|------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Lettera i) - artigianale | urbanizzazione primaria | 21,693 | 23,863 | 30,009 |
| | urbanizzazione secondaria | 2,352 | 2,352 | 2,352 |
| | Totale | 24,038 | 26,208 | 32,354 |

| | | | | |
|---------------------------------|------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Lettera j) - industriale | urbanizzazione primaria | 21,693 | 23,863 | 30,009 |
| | urbanizzazione secondaria | 2,352 | 2,352 | 2,352 |
| | Totale | 24,038 | 26,208 | 32,354 |

| | | | | |
|--|------------------------------|--|--|--|
| Lettera k) agricola e residenziale agricola * | urbanizzazione primaria | | | |
| | urbanizzazione secondaria | | | |
| | Totale | | | |

| | | | | |
|--|------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Lettera l) - artigianale agricola | urbanizzazione primaria | 36,876 | 36,876 | 36,876 |
| | urbanizzazione secondaria | 7,952 | 7,952 | 7,952 |
| | Totale | 44,828 | 44,828 | 44,828 |

| | | | | |
|--|------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Lettera m) - commerciale agricola al minuto | urbanizzazione primaria | 52,241 | 53,326 | 54,411 |
| | urbanizzazione secondaria | 6,685 | 6,685 | 6,685 |
| | Totale | 58,926 | 60,011 | 61,096 |

| | | | | |
|---|------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Lettera m) commerciale agricola all'ingrosso | urbanizzazione primaria | 21,693 | 23,863 | 30,009 |
| | urbanizzazione secondaria | 2,352 | 2,352 | 2,352 |
| | Totale | 24,038 | 26,208 | 32,354 |

| | | | | |
|--|------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Lettera n) - allevamenti industriali in zona agricola | urbanizzazione primaria | 13,552 | 13,552 | 13,552 |
| | urbanizzazione secondaria | | | |
| | Totale | 13,552 | 13,552 | 13,552 |

| | | | | |
|--|------------------------------|----------|----------|----------|
| Lettera o) - servizi e attrezzature collettive ** | urbanizzazione primaria | - | - | - |
| | urbanizzazione secondaria | - | - | - |
| | Totale | - | - | - |

Lettera k) agricola e residenziale agricola * Esente ai sensi dell'art. 30, c. 1 lett. a)

Lettera o) - servizi e attrezzature collettive ** Esente ai sensi dell'art. 30, c. 1 lett. a)

ALLEGATO C - TABELLA 1

Incidenza oneri relativi alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria
(euro/mq) - Delibera di Consiglio Comunale n.163 del 27.12.2012

| Destinazioni d'uso articolo 5, comma 1 | | 10.000 < abitanti < 20.000 | | |
|---|------------------------------|----------------------------|---------------------------|---------------------------|
| | | x > 3 | 1 < x < 3 | x < 1 |
| | | Territorio non montano | Territorio non montano | Territorio non montano |
| Lettere a), b) e c) - residenziale, servizi, alberghiera | urbanizzazione primaria | 32,432 | 35,536 | 44,624 |
| | urbanizzazione secondaria | 84,288 | 84,288 | 84,288 |
| | Totale | 116,720 | 119,816 | 128,904 |
| Lettera d) - ricettivo complementare | urbanizzazione primaria | 4,544 | 4,544 | 4,544 |
| | urbanizzazione secondaria | 7,232 | 7,232 | 7,232 |
| | Totale | 11,776 | 11,776 | 11,776 |
| Lettera e) - direzionale lett. e1) direzionale ricreativa, lett. | urbanizzazione primaria | 45,656 | 46,688 | 47,928 |
| | urbanizzazione secondaria | 7,232 | 7,232 | 7,232 |
| | Totale | 52,888 | 53,920 | 55,160 |
| lettera e1) - direzionale ricreativa | urbanizzazione primaria | 45,656 | 46,688 | 47,928 |
| | urbanizzazione secondaria | 7,232 | 7,232 | 7,232 |
| | Totale | 52,888 | 53,920 | 55,160 |
| Lettera e2) direzionale sanitaria e assistenziale | urbanizzazione primaria | 45,656 | 46,688 | 47,928 |
| | urbanizzazione secondaria | 7,232 | 7,232 | 7,232 |
| | Totale | 52,888 | 53,920 | 55,160 |
| Lettera e3) - direzionale istruzione | urbanizzazione primaria | 45,656 | 46,688 | 47,928 |
| | urbanizzazione secondaria | 7,232 | 7,232 | 7,232 |
| | Totale | 52,888 | 53,920 | 55,160 |
| Lettera e4) - direzionale ricerca tecnico- scientifica | urbanizzazione primaria | 45,656 | 46,688 | 47,928 |
| | urbanizzazione secondaria | 7,232 | 7,232 | 7,232 |
| | Totale | 52,888 | 53,920 | 55,160 |
| Lettera f) - commerciale al dettaglio | urbanizzazione primaria | 59,704 | 60,944 | 62,184 |
| | urbanizzazione secondaria | 7,640 | 7,640 | 7,640 |
| | Totale | 67,344 | 68,584 | 69,824 |
| | urbanizzazione primaria | 24,792 | 27,272 | 34,296 |

| | | | | |
|--|---------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Lettera g) commerciale all'ingrosso | urbanizzazione secondaria | 2,688 | 2,688 | 2,688 |
| | Totale | 27,472 | 29,952 | 36,972 |
| Lettera h) - trasporto di persone e merci | urbanizzazione primaria | 24,792 | 27,272 | 34,296 |
| | urbanizzazione secondaria | 2,688 | 2,688 | 2,688 |
| | Totale | 27,472 | 29,952 | 36,972 |
| Lettera i) - artigianale | urbanizzazione primaria | 24,792 | 27,272 | 34,296 |
| | urbanizzazione secondaria | 2,688 | 2,688 | 2,688 |
| | Totale | 27,472 | 29,952 | 36,972 |
| Lettera j) - industriale | urbanizzazione primaria | 24,792 | 27,272 | 34,296 |
| | urbanizzazione secondaria | 2,688 | 2,688 | 2,688 |
| | Totale | 27,472 | 29,952 | 36,984 |
| Lettera k) agricola e residenziale agricola * | urbanizzazione primaria | | | |
| | urbanizzazione secondaria | | | |
| | Totale | | | |
| Lettera l) - artigianale agricola | urbanizzazione primaria | 42,144 | 42,144 | 42,144 |
| | urbanizzazione secondaria | 9,088 | 9,088 | 9,088 |
| | Totale | 51,232 | 51,232 | 51,232 |
| Lettera m) - commerciale agricola al minuto | urbanizzazione primaria | 59,704 | 60,944 | 62,184 |
| | urbanizzazione secondaria | 7,640 | 7,640 | 7,640 |
| | Totale | 67,344 | 68,584 | 69,824 |
| Lettera m) commerciale agricola all'ingrosso | urbanizzazione primaria | 24,792 | 27,272 | 34,296 |
| | urbanizzazione secondaria | 2,688 | 2,688 | 2,688 |
| | Totale | 27,472 | 29,952 | 36,972 |
| Lettera n) - allevamenti industriali in zona agricola | urbanizzazione primaria | 15,488 | 15,488 | 15,488 |
| | urbanizzazione secondaria | | | |
| | Totale | 15,488 | 15,488 | 15,488 |
| Lettera o) - servizi e attrezzature collettive ** | urbanizzazione primaria | - | - | - |
| | urbanizzazione secondaria | - | - | - |
| | Totale | - | - | - |

Lettera k) agricola e residenziale agricola * Esente ai sensi dell'art. 30, c. 1 lett. a)

Lettera o) - servizi e attrezzature collettive ** Esente ai sensi dell'art. 30, c. 1 lett. a)

ALLEGATO C - TABELLA 1

Incidenza oneri relativi alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria
(euro/mq) - Delibera di Consiglio Comunale n.163 del 27.12.2012

| Destinazioni d'uso articolo 5, comma 1 | | 10.000 < abitanti < 20.000 | | |
|---|------------------------------|----------------------------|---------------------------|---------------------------|
| | | x > 3 | 1 < x < 3 | x < 1 |
| | | Territorio non montano | Territorio non montano | Territorio non montano |
| Lettere a), b) e c) - residenziale, servizi, alberghiera | urbanizzazione primaria | 34,459 | 37,757 | 47,413 |
| | urbanizzazione secondaria | 89,556 | 89,556 | 89,556 |
| | Totale | 124,015 | 127,304 | 136,960 |
| Lettera d) - ricettivo complementare | urbanizzazione primaria | 4,828 | 4,828 | 4,828 |
| | urbanizzazione secondaria | 7,684 | 7,684 | 7,684 |
| | Totale | 12,512 | 12,512 | 12,512 |
| Lettera e) - direzionale lett. e1) direzionale ricreativa, lett. | urbanizzazione primaria | 48,509 | 49,606 | 50,923 |
| | urbanizzazione secondaria | 7,684 | 7,684 | 7,684 |
| | Totale | 56,193 | 57,290 | 58,607 |
| lettera e1) - direzionale ricreativa | urbanizzazione primaria | 48,509 | 49,606 | 50,923 |
| | urbanizzazione secondaria | 7,684 | 7,684 | 7,684 |
| | Totale | 56,193 | 57,290 | 58,607 |
| Lettera e2) direzionale sanitaria e assistenziale | urbanizzazione primaria | 48,509 | 49,606 | 50,923 |
| | urbanizzazione secondaria | 7,684 | 7,684 | 7,684 |
| | Totale | 56,193 | 57,290 | 58,607 |
| Lettera e3) - direzionale istruzione | urbanizzazione primaria | 48,509 | 49,606 | 50,923 |
| | urbanizzazione secondaria | 7,684 | 7,684 | 7,684 |
| | Totale | 56,193 | 57,290 | 58,607 |
| Lettera e4) - direzionale ricerca tecnico- scientifica | urbanizzazione primaria | 48,509 | 49,606 | 50,923 |
| | urbanizzazione secondaria | 7,684 | 7,684 | 7,684 |
| | Totale | 56,193 | 57,290 | 58,607 |
| Lettera f) - commerciale al dettaglio | urbanizzazione primaria | 63,435 | 64,753 | 66,070 |
| | urbanizzazione secondaria | 8,117 | 8,117 | 8,117 |
| | Totale | 71,553 | 72,870 | 74,188 |
| | urbanizzazione primaria | 26,341 | 28,976 | 36,439 |

| | | | | |
|--|---------------------------|--------|--------|--------|
| Lettera g) commerciale all'ingrosso | urbanizzazione secondaria | 2,856 | 2,856 | 2,856 |
| | Totale | 29,189 | 31,824 | 39,287 |
| Lettera h) - trasporto di persone e merci | urbanizzazione primaria | 26,341 | 28,976 | 36,439 |
| | urbanizzazione secondaria | 2,856 | 2,856 | 2,856 |
| | Totale | 29,189 | 31,824 | 39,287 |
| Lettera i) - artigianale | urbanizzazione primaria | 26,341 | 28,976 | 36,439 |
| | urbanizzazione secondaria | 2,856 | 2,856 | 2,856 |
| | Totale | 29,189 | 31,824 | 39,287 |
| Lettera j) - industriale | urbanizzazione primaria | 26,341 | 28,976 | 36,439 |
| | urbanizzazione secondaria | 2,856 | 2,856 | 2,856 |
| | Totale | 29,189 | 31,824 | 39,287 |
| Lettera k) agricola e residenziale agricola * | urbanizzazione primaria | | | |
| | urbanizzazione secondaria | | | |
| | Totale | | | |
| Lettera l) - artigianale agricola | urbanizzazione primaria | 44,778 | 44,778 | 44,778 |
| | urbanizzazione secondaria | 9,656 | 9,656 | 9,656 |
| | Totale | 54,436 | 54,436 | 54,436 |
| Lettera m) - commerciale agricola al minuto | urbanizzazione primaria | 63,435 | 64,753 | 66,070 |
| | urbanizzazione secondaria | 8,117 | 8,117 | 8,117 |
| | Totale | 71,553 | 72,870 | 74,188 |
| Lettera m) commerciale agricola all'ingrosso | urbanizzazione primaria | 26,341 | 28,976 | 36,439 |
| | urbanizzazione secondaria | 2,856 | 2,856 | 2,856 |
| | Totale | 29,189 | 31,824 | 39,287 |
| Lettera n) - allevamenti industriali in zona agricola | urbanizzazione primaria | 16,456 | 16,456 | 16,456 |
| | urbanizzazione secondaria | | | |
| | Totale | 16,456 | 16,456 | 16,456 |
| Lettera o) - servizi e attrezzature collettive ** | urbanizzazione primaria | - | - | - |
| | urbanizzazione secondaria | - | - | - |
| | Totale | - | - | - |

Lettera k) agricola e residenziale agricola * Esente ai sensi dell'art. 30, c. 1 lett. a)

Lettera o) - servizi e attrezzature collettive ** Esente ai sensi dell'art. 30, c. 1 lett. a)

ALLEGATO C - TABELLA 1

Incidenza oneri relativi alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria
(euro/mq) - Delibera di Consiglio Comunale n.163 del 27.12.2012

| Destinazioni d'uso articolo 5, comma 1 | | 10.000 < abitanti < 20.000 | | |
|---|------------------------------|----------------------------|---------------------------|---------------------------|
| | | x > 3 | 1 < x < 3 | x < 1 |
| | | Territorio non montano | Territorio non montano | Territorio non montano |
| Lettere a), b) e c) - residenziale, servizi, alberghiera | urbanizzazione primaria | 36,486 | 39,978 | 50,202 |
| | urbanizzazione secondaria | 94,824 | 94,824 | 94,824 |
| | Totale | 131,310 | 134,793 | 145,017 |
| Lettera d) - ricettivo complementare | urbanizzazione primaria | 5,112 | 5,112 | 5,112 |
| | urbanizzazione secondaria | 8,136 | 8,136 | 8,136 |
| | Totale | 13,248 | 13,248 | 13,248 |
| Lettera e) - direzionale lett. e1) direzionale ricreativa, lett. | urbanizzazione primaria | 51,363 | 52,524 | 53,919 |
| | urbanizzazione secondaria | 8,136 | 8,136 | 8,136 |
| | Totale | 59,499 | 60,660 | 62,055 |
| lettera e1) - direzionale ricreativa | urbanizzazione primaria | 51,363 | 52,524 | 53,919 |
| | urbanizzazione secondaria | 8,136 | 8,136 | 8,136 |
| | Totale | 59,499 | 60,660 | 62,055 |
| Lettera e2) direzionale sanitaria e assistenziale | urbanizzazione primaria | 51,363 | 52,524 | 53,919 |
| | urbanizzazione secondaria | 8,136 | 8,136 | 8,136 |
| | Totale | 59,499 | 60,660 | 62,055 |
| Lettera e3) - direzionale istruzione | urbanizzazione primaria | 51,363 | 52,524 | 53,919 |
| | urbanizzazione secondaria | 8,136 | 8,136 | 8,136 |
| | Totale | 59,499 | 60,660 | 62,055 |
| Lettera e4) - direzionale ricerca tecnico- scientifica | urbanizzazione primaria | 51,363 | 52,524 | 53,919 |
| | urbanizzazione secondaria | 8,136 | 8,136 | 8,136 |
| | Totale | 59,499 | 60,660 | 62,055 |
| Lettera f) - commerciale al dettaglio | urbanizzazione primaria | 67,167 | 68,562 | 69,957 |
| | urbanizzazione secondaria | 8,595 | 8,595 | 8,595 |
| | Totale | 75,762 | 77,157 | 78,552 |
| | urbanizzazione primaria | 27,891 | 30,681 | 38,583 |

| | | | | |
|--|---------------------------|--------|--------|--------|
| Lettera g) commerciale all'ingrosso | urbanizzazione secondaria | 3,024 | 3,024 | 3,024 |
| | Totale | 30,906 | 33,696 | 41,598 |
| Lettera h) - trasporto di persone e merci | urbanizzazione primaria | 27,891 | 30,681 | 38,583 |
| | urbanizzazione secondaria | 3,024 | 3,024 | 3,024 |
| | Totale | 30,906 | 33,696 | 41,598 |
| Lettera i) - artigianale | urbanizzazione primaria | 27,891 | 30,681 | 38,583 |
| | urbanizzazione secondaria | 3,024 | 3,024 | 3,024 |
| | Totale | 30,906 | 33,696 | 41,598 |
| Lettera j) - industriale | urbanizzazione primaria | 27,891 | 30,681 | 38,583 |
| | urbanizzazione secondaria | 3,024 | 3,024 | 3,024 |
| | Totale | 30,906 | 33,696 | 41,598 |
| Lettera k) agricola e residenziale agricola * | urbanizzazione primaria | | | |
| | urbanizzazione secondaria | | | |
| | Totale | | | |
| Lettera l) - artigianale agricola | urbanizzazione primaria | 47,412 | 47,412 | 47,412 |
| | urbanizzazione secondaria | 10,224 | 10,224 | 10,224 |
| | Totale | 57,636 | 57,636 | 57,636 |
| Lettera m) - commerciale agricola al minuto | urbanizzazione primaria | 67,167 | 68,562 | 69,957 |
| | urbanizzazione secondaria | 8,595 | 8,595 | 8,595 |
| | Totale | 75,762 | 77,157 | 78,552 |
| Lettera m) commerciale agricola all'ingrosso | urbanizzazione primaria | 27,891 | 30,681 | 38,583 |
| | urbanizzazione secondaria | 3,024 | 3,024 | 3,024 |
| | Totale | 30,906 | 33,696 | 41,598 |
| Lettera n) - allevamenti industriali in zona agricola | urbanizzazione primaria | 17,424 | 17,424 | 17,424 |
| | urbanizzazione secondaria | | | |
| | Totale | 17,424 | 17,424 | 17,424 |
| Lettera o) - servizi e attrezzature collettive ** | urbanizzazione primaria | - | - | - |
| | urbanizzazione secondaria | - | - | - |
| | Totale | - | - | - |

Lettera k) agricola e residenziale agricola * Esente ai sensi dell'art. 30, c. 1 lett. a)

Lettera o) - servizi e attrezzature collettive ** Esente ai sensi dell'art. 30, c. 1 lett. a)

ALLEGATO C - TABELLA 1

Incidenza oneri relativi alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria (euro/mq)

| Destinazioni d'uso articolo 5, comma 1 | | 10.000 < abitanti < 20.000 | | |
|--|---------------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|
| | | x > 3 | 1 < x < 3 | x < 1 |
| | | Territorio non montano | Territorio non montano | Territorio non montano |
| Lettere a), b) e c) - residenziale, servizi, alberghiera | urbanizzazione primaria | 40,54 | 44,42 | 55,78 |
| | urbanizzazione secondaria | 105,36 | 105,36 | 105,36 |
| | Totale | 145,90 | 149,77 | 161,13 |
| Lettera d) - ricettivo complementare | urbanizzazione primaria | 5,68 | 5,68 | 5,68 |
| | urbanizzazione secondaria | 9,04 | 9,04 | 9,04 |
| | Totale | 14,72 | 14,72 | 14,72 |
| Lettera e) - direzionale | urbanizzazione primaria | 57,07 | 58,36 | 59,91 |
| | urbanizzazione secondaria | 9,04 | 9,04 | 9,04 |
| | Totale | 66,11 | 67,40 | 68,95 |
| lettera e1) - direzionale ricreativa | urbanizzazione primaria | 57,07 | 58,36 | 59,91 |
| | urbanizzazione secondaria | 9,04 | 9,04 | 9,04 |
| | Totale | 66,11 | 67,40 | 68,95 |
| Lettera e2) direzionale sanitaria e assistenziale | urbanizzazione primaria | 57,07 | 58,36 | 59,91 |
| | urbanizzazione secondaria | 9,04 | 9,04 | 9,04 |
| | Totale | 66,11 | 67,40 | 68,95 |
| Lettera e3) - direzionale istruzione | urbanizzazione primaria | 57,07 | 58,36 | 59,91 |
| | urbanizzazione secondaria | 9,04 | 9,04 | 9,04 |
| | Totale | 66,11 | 67,40 | 68,95 |
| Lettera e4) - direzionale ricerca tecnico-scientifica | urbanizzazione primaria | 57,07 | 58,36 | 59,91 |
| | urbanizzazione secondaria | 9,04 | 9,04 | 9,04 |
| | Totale | 66,11 | 67,40 | 68,95 |
| Lettera f) - commerciale al dettaglio | urbanizzazione primaria | 74,63 | 76,18 | 77,73 |
| | urbanizzazione secondaria | 9,55 | 9,55 | 9,55 |
| | Totale | 84,18 | 85,73 | 87,28 |
| Lettera g) commerciale all'ingrosso | urbanizzazione primaria | 30,99 | 34,09 | 42,87 |
| | urbanizzazione secondaria | 3,36 | 3,36 | 3,36 |

| | | | | |
|---|---------------------------|-------|-------|-------|
| | Totale | 34,34 | 37,44 | 46,22 |
| Lettera h) - trasporto di persone e merci | urbanizzazione primaria | 30,99 | 34,09 | 42,87 |
| | urbanizzazione secondaria | 3,36 | 3,36 | 3,36 |
| | Totale | 34,34 | 37,44 | 46,22 |
| Lettera i) - artigianale | urbanizzazione primaria | 30,99 | 34,09 | 42,87 |
| | urbanizzazione secondaria | 3,36 | 3,36 | 3,36 |
| | Totale | 34,34 | 37,44 | 46,22 |
| Lettera j) - industriale | urbanizzazione primaria | 30,99 | 34,09 | 42,87 |
| | urbanizzazione secondaria | 3,36 | 3,36 | 3,36 |
| | Totale | 34,34 | 37,44 | 46,22 |
| Lettera k) agricola e residenziale agricola * | urbanizzazione primaria | - | - | - |
| | urbanizzazione secondaria | - | - | - |
| | Totale | - | - | - |
| Lettera l) - artigianale agricola | urbanizzazione primaria | 52,68 | 52,68 | 52,68 |
| | urbanizzazione secondaria | 11,36 | 11,36 | 11,36 |
| | Totale | 64,04 | 64,04 | 64,04 |
| Lettera m) - commerciale agricola al minuto | urbanizzazione primaria | 74,63 | 76,18 | 77,73 |
| | urbanizzazione secondaria | 9,55 | 9,55 | 9,55 |
| | Totale | 84,18 | 85,73 | 87,28 |
| Lettera m) commerciale agricola all'ingrosso | urbanizzazione primaria | 30,99 | 34,09 | 42,87 |
| | urbanizzazione secondaria | 3,36 | 3,36 | 3,36 |
| | Totale | 34,34 | 37,44 | 46,22 |
| Lettera n) - allevamenti industriali in zona agricola | urbanizzazione primaria | 19,63 | 19,63 | 19,63 |
| | urbanizzazione secondaria | - | - | - |
| | Totale | 19,63 | 19,63 | 19,63 |
| Lettera o) - servizi e attrezzature collettive ** | urbanizzazione primaria | - | - | - |
| | urbanizzazione secondaria | - | - | - |
| | Totale | - | - | - |

Lettera k) agricola e residenziale agricola * Esente ai sensi dell'art. 30, c. 1 lett. a)

Lettera o) - servizi e attrezzature collettive ** Esente ai sensi dell'art. 30, c. 1 lett. a)

| ALLEGATO C - TABELLA 2 | | | TABELLA 2-BIS |
|--|--|---|--|
| Valori unitari per la determinazione del costo di costruzione escluse le fattispecie previste dagli artt. 30 e 32 della LR 19/2009 - Delibera di Consiglio Comunale n.163 del 27.12.2012 | | | Valori per la determinazione delle sanzioni pecuniarie |
| Destinazioni d'uso articolo 5, comma 1 | Interventi di nuova realizzazione e di ampliamento euro/mq | Interventi di ristrutturazione edilizia euro/mq | |
| Lettera a) - residenziale | 672,00 | 350,00 | 1.300,00 |
| Lettera b) - servizi | 672,00 | 350,00 | 1.300,00 |
| Lettera c) - alberghiera | 827,00 | 500,00 | 1.600,00 |
| Lettera d) - ricettivo complementare | 155,00 | 80,00 | 500,00 |
| Lettera e) direzionale | 672,00 | 350,00 | 1.300,00 |
| Lettera f) - commerciale al dettaglio | 672,00 | 350,00 | 1.300,00 |
| Lettere g) - commerciale all'ingrosso | 155,00 | 80,00 | 500,00 |
| Lettera h) - trasporto di persone e merci | 155,00 | 80,00 | 500,00 |
| Lettera i) - artigianale | 155,00 | 80,00 | 500,00 |
| Lettera j) - industriale | 181,00 | 100,00 | 600,00 |
| Lettera k) - agricola e residenziale agricola | 155,00 | 80,00 | 500,00 |
| Lettera l) - artigianale agricola | 155,00 | 80,00 | 500,00 |
| Lettera m) - commerciale agricola | 672,00 | 350,00 | 1.300,00 |
| Lettera n) - allevamenti industriali in zona agricola | 155,00 | 80,00 | 500,00 |

ALLEGATO C - TABELLA 3

| Coefficienti di correzione dell'incidenza degli oneri di urbanizzazione (Tabella 1) - Delibera Consiglio Comunale n.163 del 27.12.2012 | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|------------------------------|---|------------------------------|--|------------------------------|--|------------------------------|--|------------------------------|--|------------------------------|--|------------------------------|--|------------------------------|
| Destinazioni d'uso articolo 5, comma 1 | Zona omogenea A (A1 A0 B0) | | Zona omogenea B (B1 B2 B3 B4E B5 B6 B7 B8 B9 C1 via Gorta) | | Zona omogenea C (BC1 BC2 BC3 C0 C1 G) | | Zona omogenea D D2.1 D3 D4 D5) | | Zona omogenea E (E4 E5 E6 E7 F F1) | | Zona omogenea H | | Zona omogenea a destinazione mista (DH) | | Zona impropria | |
| | nuova realizzazione ed ampliamento | ristrutturazione edilizia | nuova realizzazione ed ampliamento | ristrutturazione edilizia | nuova realizzazione ed ampliamento | ristrutturazione edilizia | nuova realizzazione ed ampliamento | ristrutturazione edilizia | nuova realizzazione ed ampliamento | ristrutturazione edilizia | nuova realizzazione ed ampliamento | ristrutturazione edilizia | nuova realizzazione ed ampliamento | ristrutturazione edilizia | nuova realizzazione ed ampliamento | ristrutturazione edilizia |
| Lettera a) - residenziale | 0,50 | 0,10 | 0,50 | 0,20 | 1,00 | 0,60 | | | | | | | 1,00 | 0,60 | 2,00 | 1,00 |
| Lettera b) - servizi | 0,50 | 0,10 | 0,50 | 0,20 | 0,90 | 0,60 | | | | | | | 0,90 | 0,60 | 2,00 | 1,00 |
| Lettera c) - alberghiera | 0,60 | 0,20 | 0,60 | 0,40 | 1,50 | 0,80 | 1,00 | 0,80 | 1,00 | 0,80 | 1,00 | 0,80 | 1,50 | 0,80 | 2,00 | 1,20 |
| Lettera d) - ricettivo complementare | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | | | 0,80 | 0,60 | | | 0,60 | 0,60 | 2,00 | 1,20 |
| Lettera e) - direzionale | 0,80 | 0,40 | 0,60 | 0,40 | 1,00 | 0,80 | 0,60 | 0,40 | 1,00 | 0,80 | 0,80 | 0,40 | 1,00 | 0,80 | 2,00 | 1,20 |
| Lettera f) - commerciale al dettaglio | 0,80 | 0,40 | 0,50 | 0,20 | 1,00 | 0,80 | 1,00 | 0,80 | | | 0,50 | 0,20 | 1,00 | 0,80 | 2,00 | 1,20 |
| Lettera g) - commerciale all'ingrosso | 1,00 | 0,80 | 1,00 | 0,80 | 1,50 | 1,00 | 0,60 | 0,40 | | | 0,60 | 0,60 | 1,50 | 1,00 | 2,00 | 1,50 |
| Lettera h) - trasporto di persone e merci | 0,80 | 0,60 | 0,80 | 0,50 | 1,00 | 0,80 | 0,60 | 0,40 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 1,00 | 0,80 | | |
| Lettera i) - artigianale | | | | | | | 0,50 | 0,20 | | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 1,00 | 0,80 | 2,00 | 1,50 |
| Lettera j) - industriale | | | | | | | | 0,20 | | | | | 1,00 | 0,80 | 2,00 | 1,50 |
| Lettera k) - agricola e residenziale agricola | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lettera l) - artigianale agricola | | | | | | | | | | | | | 1,00 | 0,60 | 2,00 | 1,00 |
| Lettera m) - commerciale agricola | | | | | | | | | 0,50 | 0,40 | | | | | | |
| Lettera n) - allevamenti industriali in zona agricola | | | | | | | | | 0,50 | 0,40 | | | 1,00 | 0,60 | 2,00 | 1,00 |

ALLEGATO C- Tab. 4

Percentuali relative al costo di costruzione per la determinazione del relativo contributo da porre a carico del singolo permesso di costruire o della denuncia inizio attività - Delibera di Consiglio Comunale n.163 del 27.12.2012

| Destinazioni d'uso articolo 5, comma 1 | | 10.000 < abitanti < 20.000 | | | |
|---|---------------------------------|----------------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------|
| | | Zona omogenea A e B | Zona omogenea C | Zona omogenea propria | Zona omogenea impropria |
| Lettera a) - residenziale | Nuova costruzione e ampliamento | 1,60 | 3,20 | | 3,00 |
| | Ristrutturazione edilizia | 0,30 | 1,20 | | 1,00 |
| Lettere b) - servizi | Nuova costruzione e ampliamento | 1,60 | 3,20 | | 3,00 |
| | Ristrutturazione edilizia | 0,30 | 1,20 | | 1,00 |
| Lettere c) - alberghiera | Nuova costruzione e ampliamento | 1,50 | 2,00 | 1,50 | 2,00 |
| | Ristrutturazione edilizia | 0,50 | 1,00 | 0,50 | 1,00 |
| Lettera d) - ricettivo complementare | Nuova costruzione e ampliamento | 3,00 | 1,00 | | 4,00 |
| | Ristrutturazione edilizia | 3,00 | 1,00 | | 4,00 |
| Lettera e) - direzionale | Nuova costruzione e ampliamento | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,50 |
| | Ristrutturazione edilizia | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,50 |
| Lettera e1) - direzionale ricreativa | Nuova costruzione e ampliamento | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,50 |
| | Ristrutturazione edilizia | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,50 |
| Lettera e2) direzionale sanitaria e assistenziale | Nuova costruzione e ampliamento | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,50 |
| | Ristrutturazione edilizia | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,50 |

Allegato C Tabella 4 - Regolamento di attuazione - Art. 2 L.R. 19/2009
(Ex tabella G - DGR 139/1997)

| | | | | | | |
|--|-------------------------------|---|------|------|------|------|
| Lettera e3) - direzionale istruzione | Nuova costruzione ampliamento | e | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,50 |
| | Ristrutturazione edilizia | | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,50 |
| Lettera e4) - direzionale ricerca tecnico-scientifica | Nuova costruzione ampliamento | e | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,50 |
| | Ristrutturazione edilizia | | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,50 |
| Lettera f) - commerciale al dettaglio | Nuova costruzione ampliamento | e | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,50 |
| | Ristrutturazione edilizia | | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,50 |
| Lettera g) commerciale all'ingrosso | Nuova costruzione ampliamento | e | 3,00 | 1,50 | 1,50 | 3,50 |
| | Ristrutturazione edilizia | | 3,00 | 1,50 | 1,50 | 3,50 |
| Lettera h) - trasporto di persone e merci | Nuova costruzione ampliamento | e | 3,00 | 1,50 | 1,50 | 3,50 |
| | Ristrutturazione edilizia | | 3,00 | 1,50 | 1,50 | 3,50 |
| Lettera i) - artigianale | Nuova costruzione ampliamento | e | 3,00 | 1,50 | 1,50 | 3,50 |
| | Ristrutturazione edilizia | | 3,00 | 1,50 | 1,50 | 3,50 |
| Lettera j) - industriale | Nuova costruzione ampliamento | e | | | 2,00 | 3,50 |
| | Ristrutturazione edilizia | | | | 2,00 | 3,50 |
| Lettera k) agricola e residenziale agricola * | Nuova costruzione ampliamento | e | | | | |
| | Ristrutturazione edilizia | | | | | |
| Lettera l) - artigianale agricola | Nuova costruzione ampliamento | e | | | 1,50 | 3,00 |
| | Ristrutturazione edilizia | | | | 1,50 | 3,00 |
| Lettera m) - commerciale agricola al minuto | Nuova costruzione ampliamento | e | | | 4,00 | 4,50 |
| | Ristrutturazione edilizia | | | | 2,00 | 2,50 |

Allegato C Tabella 4 - Regolamento di attuazione - Art. 2 L.R. 19/2009
(Ex tabella G - DGR 139/1997)

| | | | | | |
|--|---------------------------------|--|--|------|------|
| Lettera m) commerciale agricola all'ingrosso | Nuova costruzione e ampliamento | | | 4,00 | 4,50 |
| | Ristrutturazione edilizia | | | 2,00 | 2,50 |
| Lettera n) - allevamenti industriali in zona agricola | Nuova costruzione e ampliamento | | | 1,50 | 3,00 |
| | Ristrutturazione edilizia | | | 1,50 | 3,00 |
| Lettera o) - servizi e attrezzature collettive ** | Nuova costruzione e ampliamento | | | | |
| | Ristrutturazione edilizia | | | | |

Lettera k) agricola e residenziale agricola * Esente ai sensi dell'art. 30, c. 1 lett. a)

Lettera o) - servizi e attrezzature collettive ** Esente ai sensi dell'art. 30, c. 1 lett. a)