

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA

---



***COMUNE DI CORDENONS***

**PROVINCIA DI PORDENONE**

---

***MANUTENZIONE STRAORDINARIA***

***ASILO NIDO VIA DON MINZONI***

---

**PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

---

---

**ELENCO PREZZI UNITARI**

---

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Francesca Nicolò

IL PROGETTISTA  
ing. Angelo Rossit

---

0	novembre 2016
Rev.	Data

1628
Cod. commessa

Prog. Definitivo-Esecutivo
Livello di prog. autorizzato

---

**Studio di Progettazione 5P** Via Monte Canin, 2/a 33170 PORDENONE

Tel. 0434/540075 fax 0434/43829 E-mail: [info@studio5p.it](mailto:info@studio5p.it) Pec: [angelo.rossit@ingpec.eu](mailto:angelo.rossit@ingpec.eu)

## Manutenzione Straordinaria Asilo Nido via Don Minzoni

### ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
12.6.BQ4.01	DEMOLIZIONE DI PAVIMENTAZIONI IN CALCESTRUZZO. Esecuzione di demolizione di pavimentazioni in calcestruzzo, anche armate, per spessori fino a 20 cm, con uso dei mezzi più adeguati, compreso eventuali tagli delimitatori con sega elettrica, carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata, indennità di discarica.  c - con ripristino della pavimentazione con materiale simile all'esistente	a corpo	€ 900,00
13.2.VV5.001	APPLICAZIONE MATERIALI FLUIDI, VERNICIATURA, SU GRONDAIE E CONVERSE ESISTENTI Raschiatura della ruggine ed ossido presenti sulle grondaie, converse e giraffe di sostegno tramite spazzole in ferro, carteggio e successiva pulizia. Successiva applicazione a pennello di pittura bituminosa ad alta resistenza all'invecchiamento all'interno delle grondaie e delle converse; ripresa della verniciatura esterna delle grondaie e delle giraffe con idonea pittura a smalto previo trattamento antiruggine. Compreso ponteggi, materiale di consumo.	ml	€ 9,50
20.1.BQ4.01	DEMOLIZIONE DI STRUTTURE IN CALCESTRUZZO SEMPLICE O ARMATO Esecuzione della demolizione di strutture in calcestruzzo semplice o armato, di qualunque forma e spessore, compreso l'eventuale intonaco, il taglio del ferro di armatura, la rimozione di tubazioni, l'esecuzione di puntellazioni e protezioni necessarie in qualunque posizione e a qualsiasi quota, i ponteggi di lavoro, la discesa dei materiali di risulta da qualunque altezza e profondità ed il loro trasporto alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica, l'uso di compressori con martelli pneumatici, pinze demolitrici od altri mezzi demolitori, ad esclusione delle mine.  d - calcestruzzo in breccia armato	mc.	€ 450,00
20.1.BQ4.03	FORI DI AREAZIONE SU LOCALI CUCINA E ASCIUGATURA Realizzazione dei fori di areazione dei locali cucina e asciugatura al piano terra, posizionati a filo soffitto con tubazione in pvc pesante del diametro di mm. 200-220, con griglia interna in pvc ed esterna antinsetto in acciaio o rame e compresa l'esecuzione di forature passanti su travi in c.a. e murature di qualsiasi tipo mediante l'uso di adeguati attrezzi a rotazione, fino ad una profondità di 50 cm, compreso ponti di servizio, rimozione del materiale di risulta, trasporto alle pubbliche discariche, indennità di discarica, pulizia, ripristino di sbrecciature con malta antiritiro e ripittura delle parti danneggiate.  e - diametro del foro fino a 250 mm.	cad.	€ 200,00
22.2.BG2.01	DEMOLIZIONE DI TRAMEZZATURE E TAMPONAMENTI IN LATERIZIO Esecuzione della demolizione di tramezzature o tamponamenti di qualsiasi tipo e spessore, compreso intonaci, rivestimenti, rimozione di tubature, trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica, l'accatastamento del materiale recuperabile entro l'area di cantiere, pulitura dello stesso, ponteggi e puntelli.  b - in breccia, spessore complessivo fino a 16 cm.  c - in breccia, spessore complessivo fino a 20 cm.	mq. m²	€ 19,50 € 37,50
22.3.RR2.01	TRAMEZZI REI CON LASTRE DI CARTONGESSO Esecuzione, come da certificato di prova, di tramezzi REI realizzati mediante fornitura e posa in opera di lastre prefabbricate in cartongesso, di profili in acciaio zincato e di strato isolante da inserire all'interno della parete costituito da un materassino in lana minerale, compreso viti e tasselli di fissaggio, tagli, sfridi, giunti, nastro microforato, formazione di angoli, fori, stuccature, ponteggi.  D) Tramezzi REI 60	m²	€ 48,00
22.3.RR2.010	TRAMEZZI/TAMPONATURE REI CON LASTRE DI CARTONGESSO Esecuzione, come da certificato di prova, di tramezzi/tamponature REI al di sopra delle porte dei locali deposito (in sostituzione ai lucernai esistenti) realizzati mediante		

## Manutenzione Straordinaria Asilo Nido via Don Minzoni

### ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
	fornitura e posa in opera di lastre prefabbricate in cartongesso, di profili in acciaio zincato e di strato isolante da inserire all'interno della parete costituito da un materassino in lana minerale, compreso viti e tasselli di fissaggio, tagli, sfridi, giunti, nastro microforato, formazione di fori, stuccature, ponteggi.		
	A- tramezzi REI 60	mq	€ 70,00
22.3.RR2.02	TRAMEZZI REI CON LASTRE DI CARTONGESSO IDROREPELLENTE Esecuzione, come da certificato di prova, di tramezzi REI realizzati mediante fornitura e posa in opera di lastre prefabbricate in cartongesso idrorepellente, di profili in acciaio zincato e di strato isolante da inserire all'interno della parete costituito da un materassino in lana minerale, compreso viti e tasselli di fissaggio, tagli, sfridi, giunti, nastro microforato, formazione di angoli, fori, stuccature, ponteggi.		
	D) Tramezzi REI 60	m²	€ 52,00
22.3.RR2.05	CONTROPARETI REI CON LASTRE DI CARTONGESSO. Esecuzione, come da certificato di prova, di contropareti che adeguano la resistenza al fuoco della parete esistente in laterizio ad un valore REI conforme a quanto prescritto negli elaborati grafici. Contropareti realizzate mediante fornitura e posa in opera di lastre prefabbricate in cartongesso certificate per l'uso specifico, classe "0", incollate e tassellate su intonaco esistente, come stabilito da certificato di prova compreso viti e tasselli di fissaggio, tagli, sfridi, giunti, nastro microforato, formazione di fori, stuccature, ponteggi, nonché comprese pure tutte le opere necessarie allo spostamento e ricollocamento di interruttori ed apparecchiature, sia elettriche che meccaniche, all'esterno della controparete, comprese tubazioni, fili, materiali di consumo; compresa rimozione e ricollocamento battiscopa.		
	A-controparete REI > o = 60	mq	€ 45,00
23.3.BG2.01.A	DEMOLIZIONE LOCALIZZATA DI SOLAI IN LATERO - CEMENTO Esecuzione di demolizione localizzata in breccia di solaio in laterocemento di spessore fino a 25 cm, da eseguirsi a mano o con mezzi meccanici leggeri, operando demolendo le pignatte e relativa cappa in cls senza danneggiare i travetti (sezione variabile come da dettagli costruttivi sviluppati negli elaborati grafici) compreso le opere provvisorie da realizzare all'intradosso del solaio per il contenimento del materiale demolito (pannellatura, puntellazioni e teli antipolvere). Carico, trasporto e scarico del materiale di risulta alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica, materiali di consumo compresi		
	a- sezione fino a mq 0.60	mq	€ 350,00
23.3.BG2.01.B	DEMOLIZIONE LOCALIZZATA DI COPERTURA A VESPAIO IN LATERO - CEMENTO Esecuzione di demolizione localizzata in breccia di solaio di copertura in tavelloni di laterocemento di spessore fino a 15 cm, e dell'ondulina sottocoppo, da eseguirsi a mano o con mezzi meccanici leggeri, operando demolendo i tavelloni senza danneggiare le pareti (sezione come da dettagli costruttivi sviluppati negli elaborati grafici). Carico, trasporto e scarico del materiale di risulta alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica, materiali di consumo compresi; compreso altresì il ripristino del piano di posa del manto costituito da tavelloni e di ondulina a perimetro della demolizione		
	a- sezione fino a mq 0.60	mq	€ 250,00
27.9.GH2.20	ADEGUAMENTO DEL PIANO DI POSA DELLA COPERTURA Adeguamento del piano di posa di parte della copertura con la rimozione delle tavelle in laterizio esistenti, ripresa dei muretti con cordoli in cls armato con 1 Ø 8, rialzo dei muretti del vespaio della copertura (con interasse di cm. 80-90 circa) fino alla quota indicata dagli elaborati di progetto e da indicazioni della Direzione dei Lavori, con superiore cordolo in calcestruzzo della sezione di cm. 8x10 circa armato con 1 ferro corrente Ø 8 getto e armatura compresi nella formulazione del prezzo, fornitura e posa in opera delle tavelle di copertura in laterizio dello spessore di cm. 6, pulizia del		

## Manutenzione Straordinaria Asilo Nido via Don Minzoni

### ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
31.1.BH4.01	piano, getto della cappa in malta cementizia dosata a 300 kg/mc di cemento, compresi adeguamenti, tagli, sfridi, materiali di consumo e altresì ogni altro onere, accessorio e magistero atti a dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. Compresa rete di armatura Ø 5 20 x 20 e ferri per cordoli come da dettagli costruttivi	mq.	€ 70,00
31.1.XH2.01	RIMOZIONE DI SERRAMENTI SIA INTERNI CHE ESTERNI Esecuzione della rimozione di serramenti interni ed esterni di qualsiasi tipo (legno, ferro, alluminio, PVC) e dimensione, compresi ponteggi, coprifili, controcassa, vetri, lucernai, accatastamento entro l'area di cantiere del materiale riutilizzabile, trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica.	mq.	€ 19,50
31.1.XH2.01	a - interni	mq.	€ 19,50
31.1.XH2.01	GRIGLIATO FISSO DI AERAZIONE IN PROFILI DI ACCIAIO E RETE ZINCATA. Fornitura e posa in opera di grigliato fisso di aerazione realizzato con telaio in profili di acciaio zincati preverniciati e rete zincata a maglia quadra, compreso controtelaio, viti di fissaggio, assistenze murarie, tasselli ad espansione, ponteggi.	mq.	€ 360,00
31.1.XH2.10	d - filo diam. 2 mm., maglia 20x20 mm.	mq.	€ 360,00
31.1.XH2.10	RIMOZIONE DI MANIGLIONI ANTIPANICO Smontaggio e rimozione di maniglione antipanico a barra orizzontale di sezione tubolare, compreso mostrine, aste, placche, materiali di consumo e tutti gli oneri per il carico, trasporto e scarico dei maniglioni, onere di discarica incluso.	cad.	€ 20,00
31.9.XH2.01	MANIGLIONI ANTIPANICO A BARRA ORIZZONTALE BASCULANTE. Fornitura e posa in opera di maniglione antipanico a barra orizzontale di sezione tubolare reso basculante per mezzo di due leve incernierate nelle scatole laterali ed apribili con qualsiasi tipo di comando sia interno che esterno, con o senza chiave, compreso mostrine, aste, placche e materiali di consumo.	cad.	€ 320,00
31.9.XH2.01	d - per porta vetrata a due ante - maniglione anta principale e anta secondaria	cad.	€ 320,00
31.9.XH2.01	f - sostituzione di maniglia esterna	cad.	€ 30,00
31.9.XH2.15	ADEGUAMENTO DELLE PORTE SU CUI VENGONO MONTATI I NUOVI MANIGLIONI ANTIPANICO Adeguamento delle porte su cui vengono montati i nuovi maniglioni antipanico con la regolazione delle cerniere, sistemazione delle ante, materiali di consumo, ecc	cad	€ 45,00
32.7.XH2.02	PORTE RESISTENTI AL FUOCO AD UN'ANTA REI 60 Fornitura e posa in opera, come da certificato di prova o indicazioni della Ditta fornitrice, di porta metallica cieca ad una anta con classe di resistenza al fuoco REI 60, costituita da un telaio in acciaio profilato con zanche a murare o per applicazione su cartongesso, guarnizione autoespandente per tenuta ai fumi caldi e sede per guarnizione siliconica per tenuta fumi freddi, battente in lamiera di acciaio zincato a doppia parete e con intercapedine riempita con pannelli isolanti ad alta resistenza termica, cerniere con molla incorporata regolabile per la chiusura automatica, serratura antincendio tipo Yale adatta alle alte temperature e corredata da due chiavi, maniglie antincendio con anima in acciaio e rifinitura in materiale plastico, verniciatura con mano di fondo antiruggine applicata con procedimento elettrostatico ad essiccazione in forno, compreso assistenze murarie, ponteggi, puntelli, materiali di consumo, dichiarazione di conformità della ditta costruttrice, certificato di prova ed omologazione, dichiarazione di corretta posa in opera da parte dell'installatore; escluse eventuali opere di adeguamento e ripristino per adattamento del telaio della porta al foro esistente	cad.	€ 320,00
32.7.XH2.02	a - foro passaggio 820x2110	cad.	€ 320,00
32.7.XH2.02	b - foro passaggio 650x2110 (semistandard)	cad.	€ 370,00
32.7.XH2.02	e - foro passaggio 920x2110 mm.	cad.	€ 320,00

## *Manutenzione Straordinaria Asilo Nido via Don Minzoni*

### ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
	f - foro passaggio 720x2110 mm.	cad	€ 310,00
32.7.XH2.60	SPOSTAMENTO PORTA REI CUCINA Rimozione della porta REI 120 della cucina compresi dispositivi ed accessori della porta stessa e suo riposizionamento come identificato negli elaborati di progetto su parete in cartongesso. Operazione che include tutti i magisteri necessari allo smontaggio e al rimontaggio del serramento, come cerniere, zanche o tasselli, coprifili, ecc. Dopo il rimontaggio la porta dovrà essere opportunamente regolata /registrata e dotata di dichiarazione di corretta posa in opera da parte dell'installatore.	cad	€ 460,00
35.5.SR2.01	CONTROSOFFITTO ANTINCENDIO CON LASTRE IN CARTONGESSO CLASSE 0 Esecuzione di controsoffitto antincendio avente caratteristiche REI in locali di qualsiasi forma e dimensione, posizionato fino a 3,50 m di altezza, realizzato come da certificato di prova, mediante fornitura e posa in opera di lastre in cartongesso, Classe 0, avvitate all'orditura metallica con viti autoperforanti fosfatate, come indicato sul certificato di prova, compreso struttura di sostegno, strato isolante, bordi perimetrali, vele, tagli, sfridi, ponteggi, certificato di prova, dichiarazione di conformità e corretta posa in opera da parte della Ditta esecutrice, pezzi speciali, fori, nicchie, sigillature, stuccature, rasature, materiale di consumo.		
	a - controsoffitto REI 60	mq.	€ 43,00
37.6.FG2.001	CANNA DI AERAZIONE Realizzazione di canna di aerazione in blocchi leca spessore 10 cm con base posta all'estradosso solaio piano primo non praticabile; sviluppo in altezza pari a circa 2,5 m escluso comignolo. Sezione interna netta 0,4 x 0,65 m circa, come da indicazioni presenti sugli elaborati grafici. Comignolo in cemento con superficie di aerazione netta ? 0,26 mq. Superficie esterna della canna fumaria che sovrasta la copertura intonacata e pitturata. Opere di ripristino e finitura del soffitto dei locali interni soggetti all'intervento compresi; opere di ripristino dell'impermeabilità della copertura comprese.	cad	€ 900,00
40.1.PQ3.021	RIPRESA DI INTONACI INTERNI E REGOLARIZZAZIONE MURATURA Esecuzione di regolarizzazione muratura e ripresa di intonaci interni di qualsiasi tipo e spessore, su muratura interne del locale deposito n.6/7, successiva alla demolizione di fascia superiore di muratura in laterizio come presente su elaborati grafici; compreso formazione e disfacimento del piano di lavoro, pulizia, trasporto in discarica dei materiali di risulta, l'indennità di discarica.	a corpo	€ 100,00
42.1.BQ4.01	DEMOLIZIONE DI INTONACI E RIVESTIMENTI SU PARETI INTERNE Esecuzione della demolizione di rivestimento in piastrelle su superfici verticali ed orizzontali interne di qualsiasi tipo, compreso la formazione ed il disfacimento dei piani interni di lavoro, i teli di protezione, la pulizia, il trasporto e scarico del materiale di risulta alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica. Compresa successiva rasatura e preparazione fondo per pitturazione.	mq	€ 22,00
42.1.PQ3.020	ADEGUAMENTO FOROMETRIE PORTE Oneri inerenti le opere di adeguamento, ripristino e finitura compreso fornitura dei materiali, mezzi d'opera, attrezzature e quant'altro necessario per l'installazione a regola d'arte delle porte REI. Ripresa di intonaci, riposizionamento di battiscopa e pitturazioni nelle zone di intervento incluse; comprese tutte le opere di protezione delle opere circostanti, i ponteggi, i materiali di consumo e compresi altresì il carico, trasporto e scarico alle pubbliche discariche autorizzate del materiale di risulta, onere di discarica incluso.	cad	€ 100,00
42.3.VV6.02	IDROPITTURA LAVABILE Fornitura e posa in opera di idropittura lavabile applicata a due riprese a rullo o pennello su intonaci interni di qualsiasi tipo, a base di resine acriliche in dispersione acquosa, cariche lamellari e pigmenti di qualsiasi tinta, compreso formazione e disfacimento dei piani di lavoro interni, teli in polietilene, nastrature protettive, materiali di consumo. Compreso eventuale necessaria applicazione di sottofondo.		

## Manutenzione Straordinaria Asilo Nido via Don Minzoni

### ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
42.3.VV6.030	a- a due strati <b>PITTURA CON SMALTO SINTETICO</b> Fornitura e posa in opera di pittura a smalto sintetico applicata a più riprese a rullo o a pennello su intonaci interni/ cartongesso di qualsiasi tipo con pigmenti di qualsiasi tinta, compreso formazione e disfacimento dei piani di lavoro interni, teli in polietilene, nastrature protettive, materiali di consumo. Compreso rasatura e sottofondo per rendere superfici idonee all'applicazione della pittura.	mq	€ 9,00
42.3.VV6.04	A-a due strati <b>IDROPITTURA TRASPIRANTE ANTIMUFFA</b> Fornitura e posa in opera di idropittura traspirante antimuffa applicata a più riprese a rullo o pennello su intonaci interni di qualsiasi tipo a base resine acriliche, cariche selezionate, additivi antimuffa, pigmenti colorati, compreso formazione e disfacimento dei piani di lavoro interni, teli in polietilene, nastrature protettive, materiali di consumo. Compreso eventuale necessaria applicazione di sottofondo.	mq	€ 25,00
47.2.LN2.10	A-a due strati <b>MANTO DI COPERTURA CON DOPPIA GUAINA AUTOPROTETTA DA SCAGLIE DI ARDESIA.</b> Esecuzione di manto impermeabilizzante su coperture piane, curve o a falde, realizzato mediante fornitura e posa in opera di doppia membrana bituminosa plastomerica o elastomerica di cui una dello spessore di 4 mm e la seconda guaina, a finire, autoprotetta con scaglie di ardesia naturale del peso di 4,5 kg/mq, armate con tessuto in poliestere e velo vetro, compreso preparazione del piano di posa, spalmatura di primer bituminoso, sovrapposizioni, sormonti, collegamenti con coperture di altro tipo, materiale di consumo, tagli, sfridi, protezioni.	mq	€ 7,00
47.3.BG2.01	a - con protezione superiore in ardesia da 4,5 kg/m <sup>2</sup> <b>RIMOZIONE DI MANTO DI COPERTURA</b> Esecuzione della rimozione del manto di copertura ad elementi sovrapposti di qualsiasi tipo (coppi, tegole marsigliesi, tegole in cemento, lastre o lamiera, ecc. ) escluse grondaie e converse in lamiera, compreso trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica, l'accatastamento del materiale recuperabile entro l'area di cantiere, teli di protezione con la sola esclusione dei camini. Compreso: - la pulizia del sottomanto in ondulina di fibrocemento ed eventuale sostituzione dei pezzi ammalorati; - pulizia delle converse e dei canali di gronda compresa; - l'onere della protezione temporanea delle parti scoperte con teli di polietilene	mq.	€ 25,00
47.3.BG2.12	a - escluso il recupero del manto di copertura <b>RIMOZIONE DI SOTTOMANTO DI COPERTURA IN LASTRE DI FIBRECEMENTO.</b> Esecuzione della rimozione del sottomanto di copertura costituito da lastre ondulate in fibrocemento, esenti da amianto, compreso, l'abbassamento del materiale, il carico, il trasporto e lo scarico del materiale di risulta alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica, i materiali di consumo.	mq.	€ 8,50
47.3.NG2.01	<b>MANTO DI COPERTURA IN COPPI.</b> Esecuzione di manto di copertura in coppi mediante fornitura e posa in opera, con malta di calce dolce, di coppi di laterizio, in ragione di n. 33 per m <sup>2</sup> compreso preparazione del piano di posa, formazione dei compluvi, displuvi, colmi, pezzi speciali (coppesse, sfiati, ecc.), sormonti, sfrido, materiale di consumo.	mq.	€ 7,00
48.1.MH2.08	a - sigillatura della 1° fila, del colmo e di una fila ogni 3 con schiuma poliuretanic <b>CONVERSE, GREMBIULI IN LAMIERA SPESS. 6/10 MM O PIOMBO</b>	mq.	€ 32,50

## Manutenzione Straordinaria Asilo Nido via Don Minzoni

### ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
48.1.MH2.12	Fornitura e posa in opera di converse e grembiuli in lamiera dello spessore 6/10 mm.,o piombo, per camini, lucernai, ecc., compresi fissaggio, sigillature con mastice a base di siliconi, scossaline, tagli, sfridi, sormonti, assistenze murarie.		
	b - lamiera zincata preverniciata o piombo fino a mq. 0,60	cad.	€ 60,00
62.3.IN6.55	COLMI E CONVERSE IN LAMIERA DI ACCIAIO ZINCATA E PREVERNICIATA SPESS. 6/10 MM. Fornitura e posa in opera di canali di gronda, colmi, converse, scossaline in lamiera di acciaio zincata e preverniciata dello spessore di 6/10 mm di qualsiasi forma e sviluppo, compreso sormonti, sigillature con mastice siliconico, raccordi, assistenze murarie, ponteggi.		
	b - dello sviluppo fino a 33 cm.	m	€ 32,50
63.6.QZ1.03	ADEGUAMENTO E SPOSTAMENTO LINEE ELETTRICHE ANTI C.T Adeguamento e spostamento delle linee elettriche che ricadono nell'anticella, nonchè spostamento del punto luce esistente, installazione di interruttori, realizzazione di un punto luce nell'anticella, e realizzazione del pulsante di sgancio di emergenza della c.t.. da posizionarsi come da indicazioni presenti su elaborati grafici, il tutto collegato al quadro c.t. esistente..	a corpo	€ 500,00
	APPARECCHIO DI ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA TIPO STANDARD IP40. Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante di sicurezza realizzato in materiale plastico, completo di lampade fluorescenti, grado di protezione IP40, doppio isolamento, marchio F, batterie al nikel-cadmio con tempo di ricarica pari a 12 ore, autodiagnosi, led di segnalazione funzionamento, alimentazione 230 V 50 Hz, conformi alle norme CEI EN 60598-2-22. L'articolo comprende e compensa accessori di fissaggio, collegamenti elettrici, staffe di fissaggio e pittogrammi adesivi.		
63.6.QZ2.01	D) Da 18 W autonomia 1 ora	cad	€ 125,00
	SPOSTAMENTO APPARECCHIO DI ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA TIPO STANDARD PER SEGNALEZIONE Spostamento di apparecchio illuminante di sicurezza di tipo standard per segnalazione in accordo con EN 1838 realizzati in materiale plastico, completo di fonte luminosa a catodo freddo, alimentato a tensione di rete 230 V 50 Hz, batterie al nikel cadmio con tempo di ricarica pari a 12 ore, grado di protezione IP42, doppio isolamento, marchio F, led di segnalazione, presente nel locale n.36 come evidenziato negli elaborati grafici. Compreso sostituzione pannello di controsoffitto sul quale attualmente è fissato, tutte le opere e materiali necessari per una corretta posa in opera, collegamenti elettrici e staffe di fissaggio.	cad	€ 80,00
64.6.DH5.105	INSTALLAZIONE DI CAVO SCHERMATO Fornitura ed installazione di cavo multipolare schermato 06/1 kV per impianti antincendio con guaina esterna PVC qualità RZ, resistente all'incendio per 30 minuti (CEI EN 50267 -21/2 ) sezione 2x1 mmq., posato nelle canaline predisposte ed allacciamento dei rilevatori a pulsanti analogici esistenti e di nuova installazione alla nuova centralina; compreso ogni onere ed accessorio necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte e per l'emissione della dichiarazione di conformità dell'impianto.	a corpo	€ 2.500,00
	CENTRALE RIVELAZIONE INCENDI INDIRIZZABILE Fornitura, installazione e programmazione di centrale di rivelazione incendi indirizzabile avente le seguenti caratteristiche: 3 loop in 1, fino a 400mA di corrente condivisa dinamicamente sui 3 circuiti loop, fino a 128 indirizzi/32 zone, dotata di localizzazione guasti. Incluso accessori e opere per montaggio, collegamenti elettrici, collegamenti ai rivelatori esistenti e di nuova installazione e tutto il necessario per dare un lavoro finito a regola d'arte.	a corpo	€ 1.900,00
68.2.QZ1.08	RIMOZIONE COMPONENTI IMPIANTO RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO Esecuzione di rimozioni varie del sistema di rilevazione ed allarme incendi:		

## *Manutenzione Straordinaria Asilo Nido via Don Minzoni*

### ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
68.2.QZ2.10	-Scollegamento e rimozione della centrale antincendio esistente -Scollegamento e rimozione di n.8 rivelatori Compresa indennità di discarica, compreso e compensato ogni onere ed modalità di esecuzione per eseguire le opere  MODULO COMANDO PORTE INDIRIZZATO Modulo comando interfaccia che fornisce un contatto relè in scambio senza tensione su un relè di blocco. Relè controllato da un comando inviato dalla centrale, tensione di alimentazione 11-30Vdc da allacciare al loop impianto , Certificato EN 54-7;2000 +A1;2002. Certificato di conformità CE N. 0832-CPD-0612 compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessari per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte	a corpo	€ 150,00
68.2.QZ2.26	RIVELATORE OTTICO DI FUMO O TERMICO INDIRIZZATO Rivelatore indirizzato di fumo di tipo ottico o termico completo di base, tensione di alimentazione 11-30Vdc da allacciare alla nuova centralina, Certificato EN 54-7;2000 +A1;2002. Certificato di conformità CE N. 0832-CPD-0612 compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessari per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte	cad	€ 80,00
68.2.QZ2.30	PULSANTE INDIRIZZABILE Pulsante indirizzabile a pressione con riarmo a chiave, segnalazione di stato allarme da allacciarsi alla nuova centrale. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'opportuna cartellonistica ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte	cad.	€ 105,00
68.2.QZ3.02	RILEVATORE GAS COMPLETO DI MODULO LOOP Rivelatore gas Metano industriale, con cartuccia sensore catalitico,elettrochimico, pellistor o infrarossi sostituibile, Alimentazione:12-24Vcc (-10/+15%) - 12-24Vdc (-10/+15%),Assorbimento: 2-3W ,Uscite: n° 1 4-20mA Lineare No. 3 LED che mostrano lo stato di funzionamento (rosso: allarme; verde: alimentazione; giallo: guasto) Grado di protezione: IP65 Completo di modulo di ingresso per contatti indirizzabili adatto per essere collegato al loop di zona, compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessari per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte	cad.	€ 130,00
68.2.QZ3.12	STAZIONE DI ALIMENTAZIONE SUPPLEMENTARE Stazione di alimentazione supplementare controllata a microprocessore, 230Vca / 27,6Vcc. Corrente massima erogabile 5A. Alloggiato in contenitore metallico, completa di batterie, fornisce un'uscita di guasto; compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessari per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte	cad	€ 390,00
68.2.QZ8.26	SEGNALATORE OTTICO ACUSTICA Segnalatore ottico acustico, da allacciare alla nuova centrale, con lampada a luce intermittente led e buzzer livello sonoro 95dB a 1 m., completa di etichette adesive segnalazione allarme incendio. Nel prezzo si intendono compresi parte di canalina e di cavo fino alla linea principale, opportuna cartellonistica, compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.	cad.	€ 420,00
68.2.QZ8.35	COMBINATORE TELEFONICO Combinatore telefonico con GSM 4 canali completo di batteria, compresi collegamenti elettrici alla centrale antincendio opportuna cartellonistica, e compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.	cad.	€ 190,00
68.3.QZ1.10	RIMOZIONE E SUCCESSIVO RICOLLOCAMENTO GABBIA DI FARADAY	cad.	€ 250,00



## ***Manutenzione Straordinaria Asilo Nido via Don Minzoni***

### ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
69.9.QX1.01	Rimozione e successivo ricollocamento della gabbia di faraday e delle calate a terra, presenti sull'edificio, con eventuale sostituzione delle parti che risultassero danneggiate, compresi altresì ogni altro onere, accessorio e magistero atti a dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.	a corpo	€ 2.500,00
	COLLARI TAGLIAFUOCO REI 120 Fornitura e posa in opera di collare tagliafuoco per sigillatura attraversamenti su pareti o solette di qualsiasi tipologia e di tubazioni combustibili, non combustibili, con o senza isolamento, costituito da struttura metallica con inserito internamente materiale termoespandente, completo di tasselli di fissaggio e dichiarazione di conformità per la Classe REI 120		
	b - diametro 63 mm.	cad.	€ 85,00
99.3.AH2.05	TETTOIA DI PROTEZIONE CON STRUTTURA A TUBI E GIUNTI E TAVOLATO DI LEGNO Esecuzione di tettoia di protezione delle zone interessate da possibile caduta di materiali dall'alto costituita da struttura metallica a tubi e giunti e tavolato di legno, compreso trasporto, montaggio e smontaggio		
	A-Prezzo primo mese	mq	€ 26,50
	B- prezzo per ogni mese successivo	m.mese	€ 5,90
99.3.AH2.11	PARAPETTO PROVVISORIO CERTIFICATO PER COPERTURE INCLINATE CON GRONDAIA . Esecuzione di parapetto provvisorio certificato , da montare lungo il perimetro di coperture inclinate con presenza di canali di gronda aggettanti, costituito da aste metalliche ancorate al supporto con blocco a morsa montate ad interasse di 180 cm, dotato di tavole fermapiede e di due correnti di legno, di cui quello superiore ad un'altezza di 100 cm dal piano da proteggere. Compreso il montaggio, lo smontaggio e il nolo dell'autopiattaforma e successivamente allo smontaggio, il ripristino delle zone di ancoraggio in facciata		
	a - prezzo primo mese	m.	€ 12,00
	b - prezzo per ogni mese e frazione di mese successivo al primo	m.mese	€ 4,00
99.3.AH2.15	PONTEGGIO A TELAI PREFABBRICATI PER COSTRUZIONE Esecuzione di ponteggio costituito da struttura a telai prefabbricati per costruzione, dotato di impalcato realizzato con tavolati in legno o metallici, di tavola fermapiede, di due correnti di cui quello superiore ad un'altezza di 100 cm dal piano da proteggere e di controventatura. Compreso il montaggio e lo smontaggio.		
	a - prezzo primo mese	mq.	€ 9,00
	b - prezzo per ogni mese e frazione di mese successivo al primo	m².mese	€ 4,10
99.3.TN6.01	PROTEZIONE DALLA DIFFUSIONE DI PARTICELLE MINUTE CON RETE PLASTICA A MAGLIA FINA Fornitura e posa in opera di protezione contro il diffondersi di particelle minute realizzata tramite l'applicazione su ponteggi di facciata di rete in materiale plastico a maglia fina	ml	€ 2,50
99.5.AA8.20	VERIFICA E COLLAUDO IMPIANTO ANTINCENDIO DI RILEVAZIONE AUTOMATICA ED IMPIANTO DI ALLARME Prove di Verifica e Collaudo dell'impianto di rivelazione automatica incendi ed impianto di allarme esistente, sostituzione di componenti ausiliari se necessari, controllo centrale, controllo dei rivelatori, segnalatori ottico acustici, pulsanti con relativa cartellonistica di segnalazione, sirene e tutto il necessario per la redazione di dichiarazione di rispondenza dell'impianto ai sensi del DM 37/08.	cad,	€ 600,00
99.5.AA8.40	VERIFICA E COLLAUDO IMPIANTI ELETTRICI E AUSILIARI Prove di Verifica e Collaudo impianto elettrico e servizi ausiliari di sicurezza secondo		

Manutenzione Straordinaria Asilo Nido via Don Minzoni			
ELENCO PREZZI UNITARI			
CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
99.6.AB1.01	<p>normativa vigente, compreso eventuale sostituzione delle componenti ammalorate o non conformi alla normativa vigente: il tutto per la redazione finale della dichiarazione di conformità per le porzioni di impianto rialzate ex novo e della dichiarazione di rispondenza per le porzioni esistenti ai sensi del DM 37/08.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Verifica di funzionamento e collaudo sistemi di protezione impianto elettrico;</li> <li>- Verifica di funzionamento e collaudo impianto di illuminazione di emergenza;</li> <li>- Verifica di funzionamento e collaudo impianto di terra;</li> <li>- Verifica di funzionamento e collaudo pulsanti di sgancio di emergenza energia impianto elettrico;</li> <li>- Verifica di funzionamento impianto protezione scariche atmosferiche.</li> </ul>	cad.	€ 600,00
	<p>PREDISPOSIZIONE IMPIANTO DI RILEVAZIONE INCENDI</p> <p>Fornitura e posa in opera di canaline/tubazioni per cavi schermati di impianto antincendio all'interno del vespaio di copertura (da coordinare con le opere di manutenzione della stessa), a controsoffitto o esterne (layout impianto di rilevazione ed allarme presente negli elaborati grafici di progetto). Compreso le opere di ripristino dello stato dei soffitti e pareti, il trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, ponteggi di lavoro, pulizia e tinteggiatura locale all'interno del vespaio di copertura (da coordinare con le opere di manutenzione della stessa, a controsoffitto o esterne con apposite canaline, compreso esecuzione di demolizioni localizzate attraverso:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- murature di qualsiasi genere (c.a., laterizio, ecc.) dello spessore fino a 40 cm, in breccia per mezzo di adeguata attrezzatura,</li> <li>- solaio in laterocemento di spessore fino a 25 cm, da eseguirsi a mano o con mezzi meccanici leggeri,</li> <li>- pareti in laterizio del vespaio di copertura</li> </ul>	a corpo	€ 2.000,00
B1.1.010.20	<p>GRU A TORRE ALTEZZA 24-30 M Nolo di gru a torre con altezza variabile 24-30 m ad azionamento elettrico a montaggio rapido con portata in punta di 1,2 t; compreso verifiche periodiche e lubrificante. Escluso operatore.</p> <p>A) nolo mensile Braccio 35 m</p>	<p>mes</p> <p>mes</p>	<p>€ 1.500,00</p> <p>€ 1.500,00</p>