



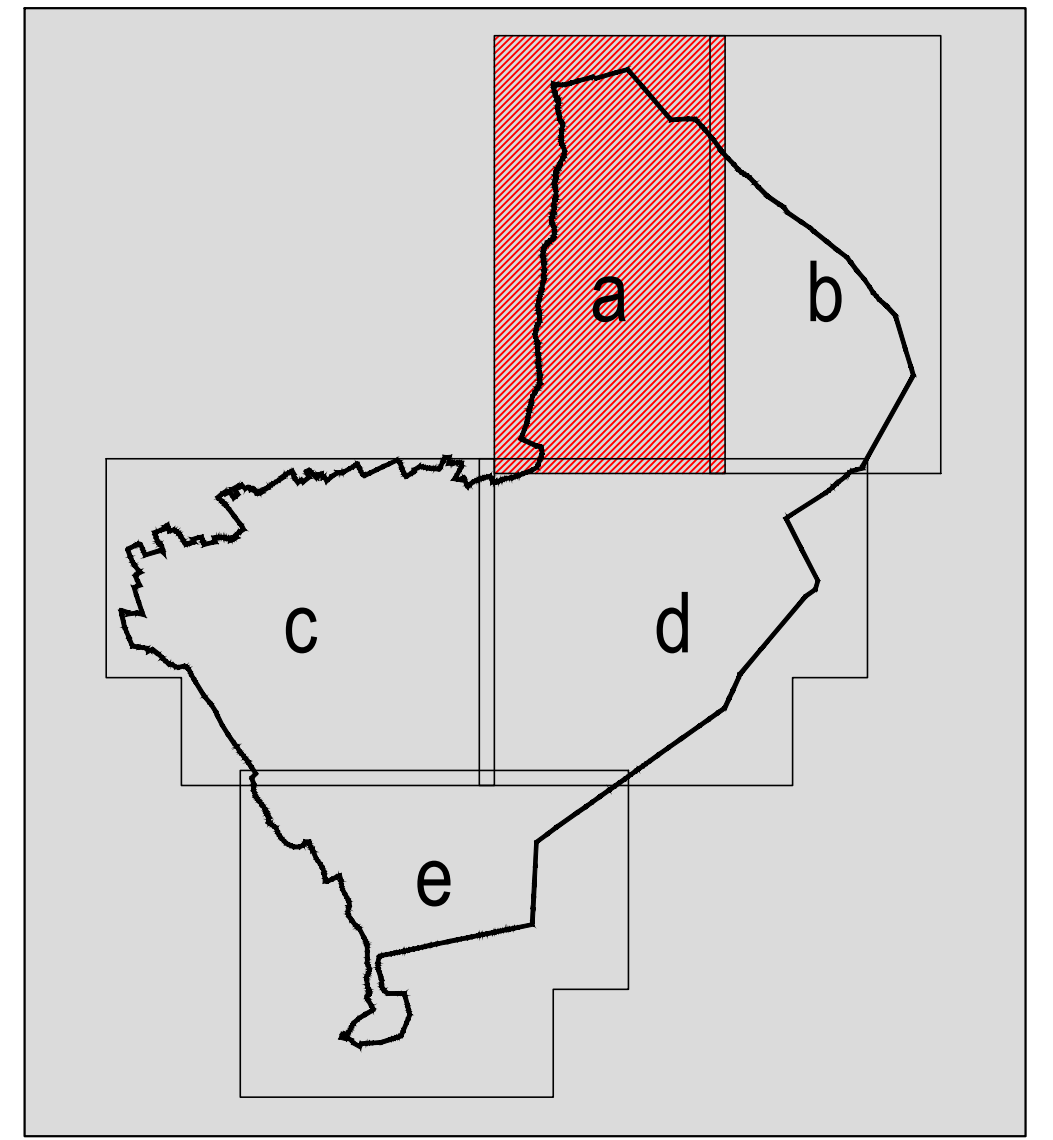
Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia  
Provincia di Pordenone

CITTA' DI CORDENONS

ELABORATO

a

SCALA 1:5000



VARIANTE N°43 AL PRGC  
FASE APPROVAZIONE

ZONIZZAZIONE CON PARTE VIGENTE  
STATO VIGENTE - INTEGRAZIONE RISERVE E OSSERVAZIONI

ARCH. LUIGI GIRARDI - PORDENONE

## LEGENDA

|                                                           |                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                           | Limite del territorio comunale                                                                     |
|                                                           | Perimetro Antico impianto di variante                                                              |
|                                                           | Zona A.1 Oggetto di restauro e risanamento conservativo                                            |
|                                                           | Zona A.2 Oggetto di restauro e risanamento conservativo                                            |
|                                                           | Zona A.3 Oggetto di ristrutturazione edilizia                                                      |
|                                                           | Zona A.5 Oggetto di demolizione senza ricostruzione                                                |
|                                                           | Zona A.6 Aree libere edificabili per gli ampliamenti                                               |
|                                                           | Zona B.0 Oggetto di recupero e riqualificazione                                                    |
|                                                           | Zona B.1 Residenziale                                                                              |
|                                                           | Zona B.2 Residenziale                                                                              |
|                                                           | Zona B.C.U. Residenziale di Completamento opere di Urbanizzazione - con Scheda N°                  |
|                                                           | Zona B.1-B.C.U. Residenziale di Completamento opere di Urbanizzazione                              |
|                                                           | Zona B.C.U.* B.C.U. con parametri volumetrici di incentivo - con Scheda N°                         |
|                                                           | Zona B4E Edifici in contesto agricolo                                                              |
|                                                           | Zona C.0 Dei Piani Attualtivi Vigenti                                                              |
|                                                           | Zona C.1 Di Nuova Edificazione                                                                     |
|                                                           | Zona VP Ambiti di Verde Privato                                                                    |
|                                                           | Zona VU Verde Urbano di protezione                                                                 |
|                                                           | Individuazione ambiti di vincolo procedurale eliminato e ex C.0                                    |
|                                                           | Individuazione ambiti di vincolo procedurale in progetto o confermato                              |
| Commercianti esistenti                                    |                                                                                                    |
|                                                           | Zona H3                                                                                            |
| 2. Centro artigianale e aree produttive:                  |                                                                                                    |
|                                                           | Zona Omogenea D.2.                                                                                 |
|                                                           | Zona Omogenea D.3. Attività esistente (con specifica)                                              |
|                                                           | Zona Omogenea D.4. Attività estrattiva                                                             |
|                                                           | Zona Omogenea D.2.2. Da Var. 42 D.C.C. 10/10/2019                                                  |
|                                                           | D.3. Eliminata da D.P.G.R.                                                                         |
|                                                           | Zona Omogenea D.5. Attività di discarica                                                           |
| 3. Per l'agricoltura e la zootecnica:                     |                                                                                                    |
|                                                           | Zona Omogenea E.4. degli Ambiti di perimetro interesse Agricolo-Paesaggistico                      |
|                                                           | Zona Omogenea E.5. degli Ambiti di interesse agricolo                                              |
|                                                           | Zona Omogenea E.6.1.1. Impianto di Allevamento Ittico                                              |
|                                                           | Zona Omogenea E.5. degli Ambiti di preminente interesse Agricolo                                   |
|                                                           | Zona Omogenea E.6.1. degli Ambiti di interesse agricolo Perurbano                                  |
|                                                           | Zona Omogenea E.6.1.2. Impianto di Allevamento Avicolo                                             |
| 4. Ambiti di tutela ambientale e di interesse ambientale: |                                                                                                    |
|                                                           | Zona Omogenea F. Ambiti di tutela Ambientale: S.I.C.                                               |
|                                                           | Zona Omogenea F. Ambiti di tutela Ambientale: Zona di protezione speciale                          |
|                                                           | Zona Omogenea F.1. Ambiti di tutela dei Corsi d'acqua e difesa dei Caratteri Naturali e Ambientali |
|                                                           | Zona Omogenea F. Ambiti di tutela Ambientale: Area di riferimento dei Magredi del Cellina          |
|                                                           | Zona Omogenea F.1. Ambiti di interesse Agricolo Perurbano                                          |
|                                                           | Zona Omogenea F.1. Ambiti di tutela dei Corsi d'acqua e difesa dei Caratteri Naturali e Ambientali |
|                                                           | Zona Omogenea G. (con specifica)                                                                   |
| 5. Ambiti per insediamenti turistici e ludici             |                                                                                                    |
|                                                           | G.n. (con specifica)                                                                               |
| 6. Per attività Miste                                     |                                                                                                    |
|                                                           | D/H.n. Zona Omogenea D/H. Ambiti per Insediamenti Misti (con specifica)                            |
| 7. Servizi ed attrezzature                                |                                                                                                    |
|                                                           | X Zona Omogenea P. Servizi ed Attrezzature (con specifica). Esistenti                              |
|                                                           | X Zona Omogenea P. Servizi ed Attrezzature (con specifica). Di progetto                            |
| 7.1. Viabilità e Trasporti                                |                                                                                                    |
|                                                           | PI Parcheggio di interscambio                                                                      |
|                                                           | Zona di sosta di interscambio                                                                      |
|                                                           | Connessione obbligatoria fra viabilità esistente (o da ristrutturare) e viabilità di progetto      |
|                                                           | P Parcheggio di relazione pubblici o privati                                                       |
| 7.2. Culto e Vita associativa                             |                                                                                                    |
|                                                           | CH Edifici per il culto e per le opere parrocchiali                                                |
|                                                           | VU Vigili urbani                                                                                   |
|                                                           | CCS Centro Civico e Sociale - Centro Culturale                                                     |
|                                                           | CCT Cinema, Teatro                                                                                 |
|                                                           | CCG Centri di aggregazione giovanile                                                               |
|                                                           | MU Municipio, uffici comunali                                                                      |
|                                                           | CB Pubblica sicurezza (Carabinieri)                                                                |
|                                                           | BB Biblioteca pubblica                                                                             |
|                                                           | PT Uffici postali                                                                                  |
| 7.3. Istruzione                                           |                                                                                                    |
|                                                           | AND Asilo nido                                                                                     |
|                                                           | SE Scuola elementare                                                                               |
|                                                           | SMS Scuola media superiore                                                                         |
|                                                           | SMT Scuola intermedia                                                                              |
|                                                           | SME Scuola media inferiore                                                                         |
| 7.4. Assistenza e Sanità                                  |                                                                                                    |
|                                                           | POL Poliambulatori                                                                                 |
|                                                           | AAA Attrezzature per l'assistenza agli anziani: centro diurno, riabilitazione                      |
|                                                           | NH Cimitero                                                                                        |
|                                                           | IZOO Istituto zooprofilattico                                                                      |
|                                                           | ASL Distretto sanitario                                                                            |
|                                                           | AR Strutture residenziali per anziani                                                              |
|                                                           | M Macello                                                                                          |
| 7.5. Spettacolo, Ricreazione e Verde                      |                                                                                                    |
|                                                           | SSP Attrezzature per lo sport e gli spettacoli all'aperto                                          |
|                                                           | ASM Area attrezzata per sport motoristici                                                          |
|                                                           | Verde di connettivo e del Parco Urbano Fluviale del Noncello                                       |
|                                                           | ASP Area attrezzata del Parareit                                                                   |
|                                                           | Verde di quartiere Esistente/progetto                                                              |
| 7.6. Commercio e la Distribuzione                         |                                                                                                    |
|                                                           | MC Mercato locale                                                                                  |
|                                                           | PZ Piazza                                                                                          |
| 7.7. Servizi Tecnologici                                  |                                                                                                    |
|                                                           | ENEL Centrale ENEL                                                                                 |
|                                                           | HO Impianti di sollevamento acquedotto                                                             |
|                                                           | IT Impianti tecnologici                                                                            |
|                                                           | DP Depuratori                                                                                      |
|                                                           | PE Piazze ecologiche                                                                               |
| 8. Per vincolo speciale                                   |                                                                                                    |
|                                                           | Zona Omogenea Q. Ambiti di Vincolo Speciale                                                        |
| 9. Corridoio - Vetrina Commerciale di Via Slavovs         |                                                                                                    |
|                                                           | C.V.C. - Corridoio - Vetrina Commerciale di Interesse Ambientale di Via Slavovs                    |
| 10. Altre definizioni - zone non residenziali             |                                                                                                    |
|                                                           | Piano attuativo di previsione                                                                      |
|                                                           | Area ferroviaria                                                                                   |
|                                                           | Specchio o corso d'acqua                                                                           |
|                                                           | Viabilità esistente e relativa fascia di rispetto                                                  |
|                                                           | Incrocio da ristrutturare                                                                          |
|                                                           | Fascia di rispetto cimiteriale                                                                     |
|                                                           | Fascia di rispetto allevamento industriale                                                         |
|                                                           | Fascia di rispetto IPRM                                                                            |
|                                                           | Metanodotto                                                                                        |
|                                                           | Perequazione                                                                                       |
|                                                           | Piano attuativo vigente                                                                            |
|                                                           | Ferrovia e relativa fascia di rispetto                                                             |
|                                                           | Piste ciclo-pedonali                                                                               |
|                                                           | Fascia di rispetto dei corsi d'acqua                                                               |
|                                                           | Viabilità di previsione                                                                            |
|                                                           | Fascia di rispetto dei depuratori                                                                  |
|                                                           | Fascia di rispetto dei punti di presa dell'acquedotto                                              |
|                                                           | Pista per mezzi cingolati                                                                          |
|                                                           | Elettrodotto                                                                                       |
|                                                           | Compensazione                                                                                      |